



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИМИРА

НАЧАЛЬНИК УПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ
Г.ВЛАДИМИРА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

14.01.2019

№ 20-р

О проведении 07.02.2019 аукциона и утверждении документации об аукционе

Руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными приказом ФАС РФ от 10.02.2010 № 67,

1. Провести 07.02.2019 аукцион по продаже права на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений общей площадью 974,2 кв.м, расположенных в подвале, на первом, втором и третьем этажах здания по адресу: г.Владимир, ул.Гагарина, д.2, являющегося объектом культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1941-1942 гг. находился штаб Владимирск. Стрелкового батальона, в 1942 - 1947 гг. – штаб стрелкового полка», к. XVIII – н. XIX в., включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия и находящимся в неудовлетворительном состоянии, а именно:

- нежилое помещение I, площадью 48,9 кв.м, кадастровый номер 33:22:032013:28 (помещения №№ 2, 2а, 2б по плану подвала здания);

- нежилое помещение, площадью 925,3 кв.м, кадастровый номер 33:22:032013:29 (помещения №№ 15, 16, 16а, 17 по плану первого этажа здания; №№ 1-4, 4а, 5, 5а, 6, 7, 7а, 8-23 по плану второго этажа здания, №№ 1-12, 12а, 12б, 13-34 по плану третьего этажа здания).

2. Утвердить документацию об аукционе согласно приложению.

3. Установить:

- начальную (минимальную) цену договора в размере годовой арендной платы (без учета НДС) на 2019 год;

- требование о внесении заявителями задатка в размере 10% от начальной

(минимальной) цены договора;

- обременение, подлежащее включению в договор аренды, в виде обязанности арендатора выполнять требования Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», охранного обязательства, утвержденного приказом Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия администрации Владимирской области от 29.10.2015 № 363-01-05, и акта технического состояния объекта культурного наследия от 06.10.2017 № 94-Р.

4. Отделу по управлению муниципальным имуществом разместить извещение о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru), официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира (www.vladimir-city.ru).

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.



И.Н. Алексеева